



**Àrea:** Desenvolupament del Territori

**Expedient:** 06.01.01.2247 1/2024

**Procediment:** Modificacions del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)

## CERTIFICAT

---

GERARD SOLDEVILA FREIXA, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE LA COMTAL VILA DE RIPOLL (Ripollès)

## CERTIFICO

Que l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 23 de desembre de 2024 va adoptar per unanimitat dels 16 membres assistents dels 17 membres que legalment formen el Ple municipal, l'acord que es transcriu literalment i de forma íntegra a continuació:

«..»

### **4.4. Expedient 06.01.01.2247 1/2024 Aprovació provisional de la modificació puntual número 35 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Ripoll referent a l'àmbit de la deixalleria dels Pintors**

## MOTIVACIÓ

### I. Antecedents de fet

#### Primer. Aprovació inicial

En data 30 d'abril de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Ripoll va aprovar inicialment la modificació puntual número 35 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Ripoll referent a l'àmbit de la deixalleria comarcal del sector dels Pintors.

El concepte de deixalleria com una eina nova en la gestió de residus a Catalunya va ser introduïda per la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus de Catalunya (avui refosa en el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol). Inicialment aquestes instal·lacions foren concebudes com a punts de recollida de residus especials en petites quantitats, residus voluminosos i altres fraccions per les quals no existien recollides específiques al carrer i complementar d'aquesta manera el sistema de recollida dels residus municipals.

La Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, va modificar el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text de la Llei reguladora dels residus, per ampliar el concepte de deixalleria i incloure-hi la reutilització de productes, per tal d'adaptar la definició formal d'aquesta instal·lació a la realitat actual.

Així, arran d'aquella modificació, als efectes de la gestió de residus, la deixalleria es defineix com un centre de recepció i emmagatzematge selectius de productes per a la seva reutilització i de residus municipals pels seus tractaments posteriors: preparació per a la reutilització, valorització i disposició final.

La citada legislació refosa de residus estableix com a obligatori el servei de deixalleria en els municipis de més de cinc mil habitants de dret, independentment o associadament, i preveu que els consells comarcals puguin establir el servei de deixalleria mitjançant la instal·lació de la planta o plantes necessàries per a la recollida dels residus municipals domiciliaris i comercials que es poden admetre en aquestes instal·lacions.



En el cas de la comarca del Ripollès, des de l'any 2018, el Consell Comarcal té delegades les competències dels ajuntaments relatives a la recollida dels residus municipals i la gestió del corresponents serveis, entre els quals s'inclou també el servei de deixalleria.

L'àmbit de la proposta de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Ripoll obeeix a la deixalleria comarcal de Ripoll situada en uns terrenys del carrer Domènec Casamira número 5, al sector industrial dels Pintors al nord est del cas urbà de la població. Aquests terrenys tenen una superfície segons Cadastre.

Els terrenys són de propietat municipal i els té cedits al Consell Comarcal en el marc de competències de recollida i gestió de residus municipals perquè aquest hi dugui a terme el servei de deixalleria.

### **Segon. Objecte i justificació de la modificació**

La iniciativa de la proposta de la modificació del planejament ve justificada per la necessitat de millorar i potenciar la funcionalitat de les instal·lacions pròpies d'un servei públic com és la gestió de residus, en concret, les de la deixalleria comarcal com a centre logístic per potenciar la infraestructura existent per a la reutilització i valorització material dels residus, amb la construcció en l'àmbit de la modificació d'una nau per destinar-la a les funcions de magatzem, garatge, oficines de gestió i vestidors.

En l'oportunitat i la conveniència de la modificació plantejada únicament hi concorren interessos públics: la gestió de residus és un servei públic de titularitat pública municipal, delegat al Consell Comarcal, i els terrenys afectes al servei també són de titularitat pública, de l'Ajuntament de Ripoll. Per mitjà de la modificació del planejament proposada es pretén la millora de la funcionalitat de les instal·lacions destinades al servei i, per tant, una millora en la prestació d'aquest, concretant-se d'aquesta manera la projecció adequada dels interessos públics que la motiven.

Per assolir aquests objectius, la modificació ajusta els límits dels espais de protecció i servitud que protegeixen el sistema d'infraestructures dels serveis urbanístics de les instal·lacions amb l'adscripció d'aquests sòls al sistema que protegeixen, instal·lacions de tractament de residus sòlids, i compensar-ho amb l'adscripció de sòls fins ara destinats a instal·lacions de tractament de residus sòlids a espais de protecció i servitud del sistema de comunicacions viàries.

Es pretén assolir bàsicament dos objectius:

- La millora de les instal·lacions d'un servei públic de prestació obligatòria com és la recollida i gestió de residus, en general, i d'un dels elements d'aquest sistema en particular com és el de la deixalleria comarcal.
- Adscripció els sòls compresos dins de l'àmbit de la modificació a la qualificació urbanística més adient que els hi correspon, la clau 3.3 de protecció i servitud de la C-26 als terrenys més pròxims a aquesta inclosos dins de la línia d'edificació; i la clau 5.5 als terrenys limítrofs amb els més idonis -per topografia i accessos- per construir-hi la nau de serveis.

### **Tercer. Àmbit d'actuació de la modificació**

La deixalleria comarcal de Ripoll està situada en uns terrenys del carrer Domènec Casamira número 5, al sector industrial dels Pintors al nord est del cas urbà de la població. Aquests terrenys tenen una superfície segons Cadastre.



Els terrenys són de propietat municipal i els té cedits al Consell Comarcal en el marc de competències de recollida i gestió de residus municipals perquè aquest hi dugui a terme el servei de deixalleria.

#### **Quart. Tramitació administrativa de l'expedient**

Tal com s'ha posat de manifest anteriorment, en data 30 d'abril de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Ripoll va aprovar inicialment la modificació puntual objecte d'aquest informe.

En relació amb la publicació es fa constar de forma expressa que s'ha procedit a sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes en les dates i mitjans següents:

Mitjà de comunicació	Data
Diari de Girona	22/05/2024
Butlletí Oficial de la Província de Girona	28/05/2024
Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya	28/05/2024

Consta també publicació en el tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web municipal.

Sotmès l'expedient a informació pública, no consta que s'hagin presentat al·legacions, objeccions ni reclamacions al respecte. A tal efecte, a l'expedient figura un certificat emès pel secretari amb el vistiplau de la batllessa.

Simultàniament a la informació pública, es va trametre sol·licitud d'informe als organismes afectats, en concret, els següents:

- Patrimoni arquitectònic i arqueològic
- Residus
- Geològic
- Medi Natural
- Infraestructures de Mobilitat (carreteres)

Transcorregut el termini indicat a l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, no consta que s'hagin emès els citats informes.

#### **Cinquè. Emissió de l'informe per part de l'arquitecte municipal**

Consta adjunt a l'expedient l'informe de l'arquitecte municipal als efectes de la seva aprovació provisional.

## **II. Fonaments de dret**

### **Primer. Règim jurídic aplicable**

És d'aplicació el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, el Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl, així com la legislació bàsica estatal i la legislació supletòria estatal no desplaçada per la legislació urbanística catalana, sense perjudici d'allò establert en l'article 110.2 de la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, conforme a una interpretació harmònica del bloc de constitucionalitat. També caldrà considerar la Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat, el Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació



ambiental de plans i programes i la Llei 3/2010, de 28 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

### **Segon. Contingut**

Pel que fa al contingut, em remeto a l'informe de secretaria emès per a l'aprovació inicial de data 26 d'abril de 2024.

### **Tercer. Tramitació**

Pel que respecte a la tramitació s'ha de tenir en compte que no hi ha hagut alegacions, objeccions i/o reclamacions durant el tràmit d'informació pública de l'expedient.

Pel que fa als informes dels organismes sectorials, tal com s'ha posat de manifest en els antecedents de fet, transcorregut el termini indicat a l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, no consta que s'hagin emès els citats informes.

### **Quart. Competència**

L'article 80.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva, entre altres, dels plans d'ordenació urbanística municipal i els programes d'actuació urbanística municipal l'aprovació definitiva dels quals no correspongui al conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques (és a dir, els POUM de municipis de més de 100.000 habitants d'acord amb l'article 79.1.b del citat text refós).

L'aprovació provisional objecte d'aquest informe correspon al Ple municipal de l'Ajuntament de Ripoll tal com estableix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local, determina que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar els acords, entre d'altres, en la tramitació del planejament general previstos en la legislació urbanística.

### **DISPOSICIÓ**

El Ple municipal resol:

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació puntual número 35 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Ripoll referent a l'àmbit de la deixalleria comarcal del sector dels Pintors.

**Segon.** Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el projecte de modificació puntual degudament diligenciat amb la corresponent aprovació provisional, per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

**Tercer.** Fer públic l'acord provisional per mitjans telemàtics d'acord amb allò previst a l'article 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

**Quart.** Comunicar la present resolució a l'Àrea d'Administració General i Desenvolupament del Territori.



**Cinquè.** Disposar que aquesta resolució és un acte administratiu de tràmit i, per tant, no procedeix la interposició del recurs, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri pertinent de conformitat amb el que preveu l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Sisè.** Facultar tan àmpliament com en dret fora menester a la batllessa presidenta, Il·lustríssima Senyora Sílvia Orriols Serra, a signar tots i cada un dels documents necessaris per dur a terme els anteriors acords.

«..»

I, perquè així consti, expedixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau de la batllessa presidenta de l'Ajuntament de Ripoll, Il·lustríssima Senyora Sílvia Orriols Serra, sense perjudici d'allò que resulti de l'aprovació definitiva de l'acta.

Vist i plau,  
Sílvia Orriols Serra  
Batllessa presidenta