



**Àrea:** Desenvolupament del Territori  
**Expedient:** e-01.13.1218 1/2024  
**Procediment:** Reglaments municipals

## PROJECTE D'ESTABLIMENT DEL REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'OBERTURA I MANTENIMENT D'UNA FRANJA EXTERIOR DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

### PROJECTE D'ESTABLIMENT

#### 1. Característiques del servei

La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals i les seves modificacions, estableix —entre d'altres obligacions— que els nuclis de població, urbanitzacions, instal·lacions i edificacions aïllades han d'assegurar una franja perimetral exterior de protecció de 25 metres al voltant.

Aquesta llei també determina que les parcel·les interiors i les zones verdes han de complir les mateixes condicions que les franges.

Els objectius particulars que es pretenen assolir amb aquest servei són els següents:

- Reduir el risc de propagació d'un incendi forestal a l'interior de les zones habitades.
- Reduir el risc de propagació d'un incendi forestal urbà cap a l'exterior.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a tot el perímetre de la zona edificada.
- Facilitar l'accés de la maquinària per executar la franja i per al seu manteniment posterior.
- Disminuir la densitat de l'arbrat i estassar el sotabosc de les parcel·les no edificades i zones verdes per reduir el risc de propagació de l'incendi a l'interior de la zona edificada.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a les parcel·les no edificades i a les zones verdes.
- Facilitar l'accés de la maquinària per al tractament inicial de la vegetació i el seu posterior manteniment en zones verdes i parcel·les interiors no edificades

De conformitat amb el projecte executiu per a la realització de les franges exteriors de protecció per a la prevenció d'incendis en nuclis urbans i urbanitzacions redactat per l'enginyer de forests, Sr. Jordi Vigué Ruaix i que consta a l'expedient administratiu número e-05.04.01.2240 60/2022, la relació de les urbanitzacions i nuclis de població afectats pel mencionat projecte són els que s'indiquen a continuació:

**Taula 1.1.** Resum per a parcel·les per a la franja perimetral

Sector	Codi tractament	Actuació	Superfície (ha)
Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol	T1	Estassada manual	0,1600
Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol	T2	Estassada mecanitzada	0,2176
Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol	T7	Aclarida amb estassada manual	0,6944
Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol	--	Poda i/o peus especials	--
Total sector Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol (1479_034)			1,0720

**Taula 1.2.** Resum per a

parcel·les per a la franja



*perimetral*

Fabrica El Roig	T1	Estassada manual	0,5714
Fabrica El Roig	T7	Aclarida amb estassada manual	0,2598
Fabrica El Roig	--	Poda i/o peus especials	--
Total sector Fàbrica El Roig (1479_040)			0,8312
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	T1	Estassada manual	3,0908
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	T2	Estassada mecanitzada	1,0636
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	T5	Aclarida sense extracció amb estassada manual	0,3917
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	T7	Aclarida amb estassada manual	3,8784
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	--	Poda i/o peus especials	--
Total sector Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents (1479_188)			8,4245
Ripoll	T1	Estassada manual	15,5103
Ripoll	T2	Estassada mecanitzada	8,9389
Ripoll	T4	Aclarida	0,2352
Ripoll	T5	Aclarida sense extracció amb estassada manual	0,1768
Ripoll	T6	Aclarida amb estassada mecanitzada	0,2110
Ripoll	T7	Aclarida amb estassada manual	15,6442
Ripoll	--	Poda i/o peus especials	--
Total sector Ripoll (1479_168)			40,7164
Total franja			51,0441

**Taula 2. Resum per a parcel·les interiors no edificades**

Sector	Codi tractament	Actuació	Parcel·les (nº)	Superfície (ha)
Depuradora Edar Ripoll - Campdevàrol	P4	Aclarida mecanitzada	1	0,3356
Total sector (1479_034)			1	0,3356
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	P2	Estassada mecanitzada	2	0,2574
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	P3	Aclarida	3	0,5329
Poligon Ind. Rocafiguera I Casanova /Can Torrents	P4	Aclarida mecanitzada	8	1,5381
Total sector (1479_188)			7	2,3284
Ripoll	P1	Estassada manual	13	1,8155
Ripoll	P2	Estassada mecanitzada	28	4,4103
Ripoll	P3	Aclarida	66	10,6858
Ripoll	P4	Aclarida mecanitzada	14	2,8153
Total sector (1479_168)			38	19,7269
Total parcel·les			45	22,3909



**Taula 3. Resum per a zones verdes interiors**

Sector	Codi tractament	Actuació	Superfície (ha)
Ripoll	T1	Estassada manual	2,1383
Ripoll	T2	Estassada mecanitzada	0,4398
Ripoll	T7	Aclarida amb estassada manual	0,0724
Ripoll	--	Poda i/o peus especials	--
Total sector (1479_168)			2,6505
Total sector			2,6505

El cost de l'obertura ascendeix a la quantitat de 396.864,02 euros.

Per tal d'atendre totes aquestes despeses de conformitat amb la modificació operada per la Llei de 8 de març de 2017, davant l'anterior legislació que establia la possibilitat que l'Ajuntament recorregués a l'execució forçosa per dur a terme les actuacions corresponents regulades a la norma per inactivitat dels obligats, s'ha establert la possibilitat que l'Ajuntament pugui establir una taxa per al finançament de l'execució dels treballs d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals. Les taxes per prestació de serveis, a diferència dels preus, poden establir-se quan el servei és de recepció obligatòria. L'experiència en l'aplicació de la Llei 5/2003, ha permès constatar que l'establiment inicial i posterior manteniment de la franja perimetral de protecció, és una mesura de caràcter marcadament col·lectiu que no pot ser acomplerta per una persona aïlladament sinó que demana inevitablement l'actuació d'un subjecte que representi interessos col·lectius i que tingui la necessària capacitat de gestió per portar-la a la pràctica. Segons el text legal vigent el subjecte obligat a la implementació de la mesura és, en primer terme, la comunitat de propietaris de la urbanització o nucli de població, o l'entitat urbanística col·laboradora existent. Però en darrer terme és l'Ajuntament qui ha d'efectuar els treballs corresponents si els subjectes obligats no ho han fet abans. L'experiència mostra que és especialment difícil pels particulars, tot i que estiguin organitzats, el manteniment de la franja perimetral, per la qual raó, en la pràctica, els ajuntaments es veien obligats a assumir la responsabilitat de l'execució, sense perjudici de repercutir el seu cost sobre els propietaris.

## 2. Forma de gestió

L'activitat d'obertura i manteniment d'una franja exterior de protecció perimetral en les urbanitzacions i nuclis de població, inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 5/2003, resta assumida com a servei propi municipal, en els termes del projecte d'establiment aprovat a l'efecte. El servei es trobarà permanentment sota la potestat de direcció i control de l'entitat local que podrà adaptar-lo en tot moment a les circumstàncies que hi concorrin i a les exigències normatives que puguin sobrevenir.

El servei a establir té caràcter obligatori.

El servei podrà ser prestat mitjançant personal propi de l'Ajuntament, per una altra administració de caràcter (comarcal) amb la que s'hagi subscrit conveni de col·laboració per a la realització material dels treballs, o mitjançant la contractació d'empresa o empreses externes (sigui per la pròpia Entitat municipal o per l'Entitat supramunicipal) i serà dirigit per un tècnic amb competència en matèria forestal de plantilla de l'Ajuntament, la Diputació provincial o el Consell Comarcal, o contractat a l'efecte per l'Ajuntament.

Els treballs s'ajustaran als prèviament projectats o pressupostats.



### 3. Règim estatuari dels usuaris

Seràn usuaris del servei les comunitats de propietaris de la urbanització o les entitats urbanístiques col·laboradores corresponents esmentades al paràgraf 1 de l'article 4 de la L5/2003, el nucli de població i tots els propietaris de parcel·les incloses dins del polígon obligat definit en el plànol de delimitació o bé en el projecte executiu en cas que s'hagin realitzat petits ajustos al plànol de delimitació.

En el cas d'inexistència de comunitat de propietaris o entitat urbanística, seràn usuaris els propietaris de les parcel·les.

Als efectes de poder excloure's de la prestació del servei, resultant exempt de la taxa, caldrà acreditar el compliment de les obligacions imposades per la Llei 5/2003 en la forma següent:

- a) Quan es tracti de la franja perimetral de protecció: Mitjançant certificació estesa per tècnic competent en la qual consti, tant pel que fa a l'establiment com pels anys successius, que l'establiment o el manteniment posterior ha estat executat convenientment i que s'ajusta a la definició física continguda a l'acord de delimitació i que compleix les característiques que s'estableixen pel reglament aprovat per D123/2005.

Les anteriors previsions no impediran que els serveis tècnics excloguin d'ofici de la prestació del servei de neteja i manteniment les parcel·les, zones verdes, edificacions o instal·lacions que, en el moment d'iniciar-se la prestació del servei, apareguin en estat de conformitat amb les condicions establertes al D123/2005.

De manera anàloga, el servei resultarà procedent i serà prestat amb càrrec a l'obligat, quan es constati que, malgrat haver-se aportat la documentació esmentada en aquest article, la situació real de la franja o d'alguna parcel·la no s'ajusta a les exigències de les normes. En aquest cas, s'aixecarà acta de la situació real del sòl abans de la prestació del servei i es liquidarà la prestació del servei un cop efectuats els treballs.

### 4. Període de prestació del servei

La prestació del servei comprendrà l'obertura i el manteniment posterior de la franja perimetral. La periodicitat anual del manteniment podrà ser modificada motivadament quan s'apreciï que el ritme de renovació de la vegetació ho aconsella.

La prestació del servei comprendrà l'aclariment inicial i el manteniment posterior. A l'igual que amb el manteniment de la franja aquest serà anual i podrà ser modificat motivadament quan s'apreciï que el ritme de renovació de la vegetació ho aconsella.

L'activitat material de prestació del servei serà decidida per l'Ajuntament i es realitzarà complint amb la regulació establerta en relació amb la realització de treballs forestals emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

En virtut d'això,



Ajuntament de la  
Comtal Vila de Ripoll

Pl. Ajuntament, 3  
17500 Ripoll  
T. 972 71 41 42  
www.ripoll.cat

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

## **CONCLUSIÓ**

Es proposa l'aprovació d'aquest projecte d'establiment al Ple de la corporació als efectes oportuns.

**Enginyer municipal**